

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ
«Створення в Харківській області Наукового парку
«Аналітичний центр якості ґрунтів»

Ідея проекту. Для успішного впровадження в АПК України сучасних технологій, а також істотного підвищення ефективності традиційних методів землеробства в Україні необхідно мати розвинену мережу агрохімічних лабораторій, оснащених сучасним обладнанням. Необхідним також є базовий науково-методичний центр, який розробляє необхідну нормативну документацію, що регламентує застосування сучасних методів контролю за якісним станом ґрунтів, і забезпечує єдність вимірювань у всіх галузевих лабораторіях України.

Таку сучасну регіональну лабораторію, об'єднану з базовим науково-методичним центром – Національним науковим центром «Інститут ґрунтознавства та агрохімії імені О.Н. Соколовського» пропонується створити у Харківській області в рамках інвестиційного проекту «Аналітичний центр якості ґрунтів». Цей центр планується організувати у формі Наукового парку на базі ННЦ «ІГА імені О. Н. Соколовського», відповідно до Закону України «Про наукові парки» № 1563-VI від 25.06.2009 р.

Науковий парк «Аналітичний центр якості ґрунтів» (далі – НП АЦ) повинен бути оснащений усім необхідним сучасним аналітичним обладнанням з відповідним комп'ютерним забезпеченням. До його складу повинні входити мобільні комплекси для відбору зразків ґрунту на полях Замовників і для проведення експрес-аналізів у польових умовах, включаючи комплекс для аеромоніторингу ґрунтів і рослинності на основі дистанційно-пілотованих літальних апаратів (ДПЛА) (витрати на них у проекті не враховано).

Мета проекту: створення сучасного аналітичного центру якості ґрунтів, який буде на комерційній основі надавати агровиробникам та іншим споживачам увесь комплекс послуг, пов'язаних з визначенням стану ґрунтів на їхніх земельних ділянках і підвищенням їх родючості.

Головними напрямками господарської діяльності Наукового парку «Аналітичний центр якості ґрунтів» мають стати:

- надання агровиробникам повного комплексу послуг, пов'язаних з визначенням стану ґрунту на їхніх полях (земельних ділянках) і підвищенням його родючості, включаючи послуги з проведення аеромоніторингу ґрунтів і рослинності з використанням ДПЛА;
- платні послуги з навчання персоналу та методичного забезпечення галузевих лабораторій України;
- послуги з аналітичного й інформаційного забезпечення сертифікації земель;
- послуги з оцінки придатності земель для розвитку органічного виробництва сільськогосподарської продукції. Сертифікація органічних господарств на відповідність вимогам IFOAM;
- землеоцінювальні роботи для агрохолдингів та інших замовників;
- участь у міжнародних, державних і регіональних програмах моніторингу ґрунтів;
- комерціалізація і впровадження в аграрне виробництво результатів наукових досліджень ННЦ «ІГА імені О. Н. Соколовського».

Етапи реалізації Проекту:

Передбачається виконання проекту в три етапи:

Етап 1 – підготовка до створення Аналітичного центру якості ґрунтів – планується завершити за 3 квартали;

Етап 2 – створення Аналітичного центру якості ґрунтів – передбачається завершити протягом 1 року;

Етап 3 – виробнича діяльність Аналітичного центру якості ґрунтів у тестовому режимі та його повномасштабна виробнича діяльність до досягнення окупності проекту.

Інвестиційні показники:

Стартові інвестиції = 915,2 тис. дол. США (загальна сума інвестицій – 1500 тис. дол. США).

Термін окупності: біля 3,6 років.

NPV = 716,4 тис. дол. США.

IRR = 16 %.

Показники ефективності повинні бути уточнені на етапі техніко-економічного обґрунтування проекту.

Очікувані результати: Реалізація проекту буде сприяти охороні ґрунтового покриву України як невід’ємного елемента світового навколишнього середовища та покращенню виконання ним екосистемних послуг. Створення та робота Аналітичного центру якості ґрунтів буде сприяти виконанню Україною завдань Конвенції ООН про боротьбу з опустелюванням, Рамкової Конвенції ООН зі зміни клімату, Конвенції ООН про охорону біорізноманіття, важливим кроком України у напрямку реалізації Цілей сталого розвитку людства, які було визначено ООН на конференції Ріо+20 в 2012 р.

Можливість масштабування. Проект можна масштабувати у вигляді філій Наукового парку «Аналітичний центр якості ґрунтів» по містах України та СНД.

Контакти:

Національний науковий центр «Інститут ґрунтознавства та агрохімії імені О. Н. Соколовського» (<http://www.issar.com.ua>)

Україна, 61024, м. Харків, вул. Чайковська, 4

Тел.: +038(057) 704-16-68

E-mail: pochva@meta.ua

Директор, академік НААН

Балюк Святослав Антонович

Тел.: +038(057) 704-16-68

Моб. телефон: +380507616193

E-mail: pochva@meta.ua

Контактна особа:

заступник директора з економічних питань та інноваційної діяльності

Анісімова Ольга Вікторівна

Тел.: +038(057) 704-04-24

Факс: +038(057) 704-16-69

E-mail: pochva@meta.ua



INVESTMENT INITIATIVE Establishment of Scientific Park "Analytical Center for Soil Quality" in Kharkiv region

The idea of the project. To implement successfully modern technologies in the agroindustrial complex of Ukraine, as well as to increase significantly the efficiency of traditional agricultural methods in Ukraine, it is necessary to have a developed network of agrochemical laboratories equipped with modern equipment. It is also necessary to have a basic scientific and methodological center, which develops the necessary normative documentation, which regulates the application of modern methods of control of the quality state of soils, and ensures the unity of measurements in all industry laboratories in Ukraine.

Such a modern regional laboratory, integrated with the basic scientific-methodical center - the National Scientific Center "Institute of Soil Science and Agrochemistry named after O.N. Sokolovsky" is proposed to be established in the Kharkiv region as part of the investment project "Analytical Center for Soil Quality". This center is planned to be organized in the form of the Scientific Park on the basis of the NSC ISSAR, in accordance with the Law of Ukraine "On Science Parks" No. 1563-VI of June 25, 2009.

Scientific Park "Analytical Center for Soil Quality" (SP AC) must be equipped with all the necessary modern analytical equipment with the appropriate computer software. It should include mobile complexes for soil sampling in the fields of Customers and for rapid analysis in field conditions, including a system for aeromonitoring of soils and vegetation on the basis of unmanned aerial vehicle (UAVs) (the costs for them in the project have not been taken into account).

The purpose of the project is to create a modern analytical center of soil quality, which will provide agricultural producers and other consumers with a full range of services on a commercial basis related to the determination of soil conditions on their land plots and increase their fertility.

The main areas of economic activity of the Scientific Park should be:

- providing agricultural producers with a full range of services related to determining the state of the soil in their fields (land plots) and increasing its fertility, including services for aerial monitoring of soils and vegetation using the UAVs;
- paid services in personnel training and methodological support of Ukrainian sectoral laboratories;
- services on analytical and information support of land certification;
- services for assessing the suitability of land for the development of organic production of agricultural products. Certification of organic farms for compliance IFOAM;
- land valuation works for agrohholdings and other customers;
- participation in international, state and regional soil monitoring programs;
- commercialization and implementation into agrarian production of scientific research results of the NSC ISSAR.

Stages of the Project implementation:

The project is expected to be implemented in three stages:

Stage 1 – preparation for the establishment of the Analytical Center for Soil Quality is planned to be completed in 3 quarters;

Stage 2 – creation of the Analytical Center for Soil Quality - it is expected to be completed within 1 year;

Stage 3 – production activity of the Analytical Center of Soil Quality in the test mode and its full-scale production activity until the payback of the project.

Indicators of economic efficiency of investment project:

Start-up investments = 915,2 thousand USD (total investment amount– 1500 thousand USD).

Payback period: about 3,6 years.

NPV = 716,4 thousand USD

IRR = 16 %.

Indicators should be clarified at the stage of feasibility study of the project.

Expected results: Implementation of the project will contribute to the protection of the soil cover of Ukraine as an integral part of the global environment and to improve its implementation of ecosystem services. The establishment and work of the Analytical Center for Soil Quality will contribute to the fulfillment by Ukraine of the objectives of the UN Convention to Combat Desertification, the United Nations Framework Convention on Climate Change, the UN Convention on Biodiversity, an important step for Ukraine towards the implementation of the goals of sustainable human development identified by the United Nations at the Rio Conference +20 in 2012.

Scalability. The project can be scaled up as branches of the Scientific Park "Analytical Center for Soil Quality" in the cities of Ukraine and the CIS countries.

Contacts:

National Scientific Center «Institute for Soil Science and Agrochemistry Research named after O.N. Sokolovsky» (<http://www.issar.com.ua>)

Ukraine, 61024, Kharkiv, 4, Chaikovska str.

Phone: +038(057) 704-16-68

E-mail: pochva@meta.ua

Director, Academician of NAASU

Sviatoslav Baliuk

Phone: +038(057) 704-16-68

Mob. Phone: +380507616193

E-mail: pochva@meta.ua

Contact person:

Deputy Director on Economic Affairs and Innovations

Olga Anisimova

Phone: +038(057) 704-04-24

Fax: +038(057) 704-16-69

E-mail: anisimova_o.v@ukr.net