

## **ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ**

### **«Будівництво біо-ТЕЦ в м. Вовчанськ »**

Проект будівництва біо-ТЕЦ в м. Вовчанськ гарантує виробництво теплової енергії з біопалива в кількості 6,9 Гкал/год, що дасть можливість робити тепlopостачання м. Вовчанська від нового джерела - біо-ТЕЦ. Теплова та електрична енергія (9,6 мВт) буде поставлятися для мешканців м. Вовчанськ (внутрішній ринок).

**Мета проекту:** Дозволити заощаджувати дорогий природний газ (до 3,8 млн.м<sup>3</sup> в рік), і знизити тарифи на опалення для всіх споживачів. Крім того, біо-ТЕЦ буде працювати цілий рік, що дає можливість відновити в місті гаряче водopостачання житла, лікарень, шкіл і промпідприємств.

#### **Етапи реалізації Проекту:**

- 1) ТОВ «ХПКІ «ТЕП-СОЮЗ»» виконано техніко-економічне обґрунтування (ТЕО) проекту будівництва міні -ТЕЦ в м. Вовчанськ;
- 2) Підписаний меморандум про спільну роботу з «Вовчанським підприємством теплових мереж» з ціллю 100% заміщення тепlopостачання від котельних по вулицях та Рубіжанське шосе, в розмірі 17 Гкал/год;
- 3) Основуючись на розроблене ТЕО ведуться роботи по вибору постачальників обладнання, монтажно-будівельних організацій;
- 4) Підписані попередні контракти з постачальниками щепи на повне забезпечення роботи біо -ТЕЦ;
- 5) Вовчанська міська рада виділила земельну ділянку 4 га під будівництво по вул. Стадіонній;
  - Рішенням Вовчанської міської ради від 17.06.2016 року було видано дозвіл на розробку детального плану території (ДПТ);
  - Іде оформлення проекту землеустрою земельної ділянки під будівництво.

#### **Інвестиційні показники:**

Стартові інвестиції = \$27 600 тис.

Термін окупності: біля 5 років.

IRR = 22,2%

Средняя норма рентабельности - ARR, % = 25,59%

#### **Очікувані результати :**

Реалізація проектів будівництва біо-ТЕЦ

#### **Можливість масштабування:**

Проект можна масштабувати у вигляді будівництва біо-ТЕЦ по містах України та СНД.

#### **Контакти:**

**ТОВ «КОТЛОТУРБОПРОМ»** м. Харків вул. Енергетична, 11

Житний Валерій Євгенович Mob: +38(099)060-06-66

E-mail: zzver75@gmail.com